**验配中心（青岛）北店装修改造项目竞争性磋商文件**

1. **供应商须知**

**一、供应商资格**

1、在中国境内注册、具有能够独立承担民事责任的企业，具有合法有效的营业执照，具有装饰施工二级及以上资质、装饰设计乙级及以上资质。

2、提供的资格、资质证明文件真实有效；

3、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

4、具有履行合同所必需的人员、设备和专业技术能力；

5、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

6、参加本次招标活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

7、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的招标采购活动。

8、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

9、遵守《中华人民共和国政府采购法》和《中华人民共和国政府采购法实施条例》及其他相关法律、法规和规章；

10、符合磋商文件中规定的其他实质性要求；

11、本项目不接受联合体投标。

**二、响应文件的编写**

供应商应仔细阅读竞争性磋商文件的所有内容，按竞争性磋商文件的要求提供响应文件，并保证所提供的全部资料的真实性、准确性及完整性，以使其报价对竞争性磋商文件做出实质性响应。否则，其报价有可能被拒绝或被视为无效。

1、响应文件的组成

供应商应按竞争性磋商文件的要求编写响应文件，提交证明其有资格进行报价和有能力履行合同的文件。

响应文件由投标函、报价文件、商务文件、技术文件四部分组成。

**\*1.1 投标函部分**

1.1.1 法定代表人签署的投标函（详见附件）

**\*1.2 报价文件（详见附件）**

1.2.1 报价一览表

1.2.2 报价明细表

**1.3商务文件**

1.3.1 营业执照副本复印件（加盖公章）**（开标时提供原件备查）**；

1.3.2 法定代表人授权委托书（详见附件）；

1.3.3 财务状况报告的相关材料：**提供 2017 年度会计师事务所出具的年度财务报表或开户银行出具的资信证明复印件（加盖公章）；**

1.3.4 依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料：**投标人参加本次招标活动半年内任意一个月缴纳证明材料复印件（加盖公章）；**

1.3.5在“信用中国”(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)、“信用山东”（www. creditsd.gov.cn）、信用青岛（credit.qingdao.gov.cn）网站查询的本投标人未被列入“失信被执行人名单”、“重大税收违法案件当事人名单”、“政府采购严重违法失信行为记录名单”的**截图（体现查询时间）**，**加盖投标单位公章；**

**1.3.6 近三年（2016 年至今）同类项目业绩表（合同金额50万元以上），加盖公章（详见附件）；**

1.3.7 无违法违规声明（详见附件）；

1.3.8 无不良信用记录承诺函（详见附件）；

1.3.9投标人认为需要提交的其它文件。

**1.4 技术文件**

1.4.1企业资产状况、信誉、综合实力等综合情况说明；

1.4.2 设计方案（包括但不仅限于效果图）；

1.4.3施工组织方案；

1.4.4 设备及主材选用表；

1.4.5投标人认为需要提供的其他资料。

2、 响应文件的编写方式

2.1 响应文件按以上顺序胶装成册，并在首页编制“响应文件目录”。

2.2 响应文件正本和副本用 A4 幅面的纸张打印复印。

2.3 “报价一览表”用 A4 幅面，竖版。

3、响应文件的密封及递交

3.1 响应文件的签署

供应商必须按竞争性磋商文件的规定签署响应文件（正本、副本），加盖供应商单位公章。

3.2 响应文件的密封和标记

3.2.1 供应商应准备**六份**纸质响应文件，**一份正本和五份副本**。在每一份响应文件上要明确注明“正本”或“副本”字样，如正本和副本有差异，以正本为准。

**3.2.2报价一览表除按要求装订在响应文件中外，投标人需另外准备壹份“报价一览表”单独密封，与响应文件同时提交。在封面加盖投标单位公章并注明报价一览表、项目名称、项目编号、所投包号、投标人名称。**

3.2.3 响应文件请按所投包号分别密封提交。

4、响应文件的递交

4.1 递交响应文件的地点和时间

按照磋商公告要求的时间和地点递交。

4.2 供应商代表必须在提交响应文件截止时间前将响应文件送达指定地点。采购人将拒绝接收在提交响应文件截止时间后送达的响应文件。如因竞争性磋商文件的修改推迟提交截止日期的，则按采购人通知规定的时间递交。

4.3 电报、电话、传真、电子邮件等形式的响应文件概不接受。

4.4 对供应商提交的响应文件不予退还。

5、报价要求

5.1报价币种为人民币。

5.2 采购人不接受可选择的报价。任何有选择的或可调的报价将被视为非响应性而被拒绝。

5.3供应商的报价包括完成本项目竞争性磋商文件中所提出的工作范围及要求的全部内容，并达到采购人验收标准的所有费用，任何错报、漏报由供应商自行负责。

5.4 响应文件的单价和金额应全部以人民币报出，报价中所有单价取小数点后两位，所有合价和总价精确到“元”。为完成本项目而进行的合理支付均以人民币形式结算。

5.5 供应商应充分熟悉本项目与履行合同有关的各种情况，本文件不再对上述情况进行描述。

6、无效报价

6.1 供应商有下列情况之一，其报价将被视为无效：

6.1.1 未按规定报价。

6.1.2 响应文件未按竞争性磋商文件的规定签署或密封、盖章的。

6.1.3 报价一览表未加盖本单位公章、法定代表人或授权代表未签字的。

6.1.4 供应商资格不符合竞争性磋商文件要求，未按竞争性磋商文件要求提供资格、资质证明文件的。

6.1.5 响应文件载明的付款方式不满足竞争性磋商文件规定且不能被采购人接受。

6.1.6不符合竞争性磋商文件中规定的其他实质性要求。

**6.1.7法律、法规规定的其他情况。**

6.2 供应商有下列情况之一，其投标不仅被视为无效，而且采购人将严格按照相关法律、法规及规章制度的规定行使权利并没收其磋商保证金。供应商给采购人造成损失的，应予以赔偿。

6.2.1 供应商在提交响应文件截止时间后撤回响应文件的。

6.2.2 供应商提供的有关资格、资质证明文件不真实或提供虚假材料的。

6.2.3 以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假，骗取中标的。

6.2.4 供应商向采购人、磋商小组成员提供不正当利益。

6.2.5 在整个开标、评标过程中，供应商有企图影响评标结果公正性的任何活动或以任何方式诋毁其他供应商或恶意串通的。

6.2.6 除因不可抗力或磋商文件认可的情形以外，成交供应商不与采购人签订合同的。

6.2.7 法律、法规规定的其他情况。

1. **项目说明**

**一、项目概况**

1、验配中心（青岛）北店位于青岛市燕儿岛路5号青岛眼科医院院内，建筑面积198平方，本次改造包括地面铺设、验光室改造、水电改造、中央空调、新风系统和监控消防安装等。

2、采购控制价：50万元

3、工期：1个月

4、质保期：2年

**二、技术要求**

（一）设计要求：中档偏上，简洁大方，带有医疗特色和单位logo的形象墙，节能环保，南北店风格统一。

（二）改造功能要求

1、满足验光检查 2、导服收银 3、商品展示 4、蔡司四合一检查 5、候诊6、消防疏散7、消毒洗洁8、形象墙 9、环保材料、质量可靠、保证安全。

（三）改造内容

1、室内拆除2、水电改造3、装修4、消防烟感指示灯疏散门5、监控系统6、背景音乐7、网络、电话系统8、中央空调及新风系统

（四）主材要求

1、石膏板：12mm厚度，品牌：龙牌、泰山或同档次；

2、大芯板：环保E1级

3、电线缆：BV 品牌：汉河、长城或同档次

4、开关插座：86品牌：松下、飞利浦或同档次

5、灯具：品牌：飞利浦、欧普或同档次

6、乳胶漆：环保，品牌：立邦、多乐士或同档次

7、成品玻璃隔断：中空百叶，品牌：汉尔姆、哈莫或同档次

8、瓷砖：800\*800，品牌：冠珠、新中源或同档次

9、五金洁具：品牌：箭牌、惠达或同档次

10、中央空调：海信日立、海信科龙

11、新风：绿岛风、维克

**三、其他要求**

\*1、报价：本项目以工程量清单方式报价。取费类别不高于土建、修缮III类、民用安装类别、人工取费不高于青岛市现行定额标准。

2、付款方式：合同签订后支付合同款的30%，工程验收合格并经审计后支付至审定额的95%，余款质保期满后一次性无息付清。

3、施工期间水电费由中标单位承担。

4、审计费用由中标单位承担。

**第三章 响应文件附件部分格式**

附件一 ：封面

【正（副）本】

**响应文件**

包：第 包

项目名称：

项目编号：

投标单位全称（盖公章）：

二〇 年 月 日

附件二

**投标函**

青岛光明医疗实业公司：

经研究，我方决定参加贵单位组织的 项目（项目编号： ）的投标。为此，我方郑重声明以下诸点，并负法律责任。

1、我方提交的投标文件，正本一份，副本五份。

2、如果我方的投标文件被接受，我方将履行招标文件中规定的每一项要求，并按我方投标文件中的承诺按期、保质、保量提供服务。

3、我方承诺：如中标，严格按照招标文件要求保质、保量完成本次服务工作，由此发生的一切费用由我方承担。

4、我方愿按《中华人民共和国合同法》履行自己的全部责任。

5、我方同意按招标文件规定交纳投标保证金、履约保证金、中标服务费、公证费，遵守贵单位有关招标的各项规定。

6、我方的投标文件自公开报价之日起有效期为 90 日。

7、与本报价有关的一切正式往来通讯请寄。

投标人代表姓名、职务（印刷体）：

投标人单位全称（公章）

法定代表人签字：

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

日期： 年 月 日

附件三

**法定代表人授权委托书**

青岛光明医疗实业公司：

声明：我 \_\_ （姓名）系 投标单位名称）的法定代表人，现授权委托 （姓名）为我公司代理人，代表我公司参加 项目招标活动。代理人负责投标业务、销售业务和结算业务，所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我均予承认。

代理人： 性别： 年龄：

单位： 部门： 职务：

代理人无转委托权。特此委托。

投标单位：（盖章）

法定代表人签字：

日期： 年 月 日

附件四

报价一览表

项目名称：

项目编号：

包号：

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 项目内容 | 总报价人民币 | 备注 |
| 总报价 | 大写：  小写： |  |
| 工期 |  |  |
| 质保期 |  |  |

注：投标人报价价格包括运输、安装、调试及在验收合格前所发生的一切费用。

投标单位名称：（盖章）

法定代表人或委托代理人（签字、盖章）

日期： 年 月 日

附件五

**报价明细表**

**（包括工程量清单报价表、主要设备、材料选用表）：**

投标人必须填写工程量清单报价表、主要设备、材料选用表。如果表中所列内容无法满足采购文件中提出的要求或者与投标人在技术文件中提供的内容不一致，投标有可能被拒绝。

投标的所有货物均须标明品牌，否则将作为非实质性响应投标予以拒绝。

附件六

**近三年同类业绩一览表**

**（2016年1月1日至今）**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目内容 | 合同金额 | 项目单位名称 | 项目地址 | 联系方式 |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

**注：：近三年同类项目业绩，需提供合同复印件（正文部分不得覆盖），开标时提交需合同原件及验收报告备查。**

投标人名称（公章）：

法定代表人或授权代理人签字：

日期： 年 月 日

附件七

**无违规违法声明**

青岛光明医疗实业公司：

我公司承诺参加本次招标采购活动 3年内在经营活动中没有重大违法记录。

特此声明。

如果以上声明不真实，我方承担虚假响应的责任，中标无效，并按法律、法规的规定接受处罚。

投标人全称：（盖单位公章）

日期： 年 月 日

附件八

**无不良信用记录承诺函（投标人自行查询适用）**

青岛光明医疗实业公司：

本单位郑重承诺，我单位无以下不良信用记录情形：

1、被人民法院列入失信被执行人；

2、被税务部门列入重大税收违法案件当事人名单；

3、被政府采购监管部门列入政府采购严重违法失信行为记录名单；

4、不符合政府采购法第二十二条规定的条件。

我单位已就上述不良信用行为按照招标文件规定进行了查询。我单位承诺：合同签订前，若我单位具有不良信用记录情形，贵方可取消我单位中标资格或者不授予合同，所有责任由我单位自行承担。同时，我单位愿意无条件接受监管部门的调查处理。

投标人全称：（盖单位公章）

日期： 年 月 日